

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**  
Nr. 33366 din 15.09.2025

Nesecret, ex. d

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 1 din 25.04.2025**  
**pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii**  
**din luna septembrie 2025**

**Primarul Municipiului Câmpia Turzii,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 33365 din 15.09.2025;

- cererea înregistrată sub nr. 30897 din 26.08.2025;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 73 din 24.04.2025;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 136 alin. (4), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUN:**

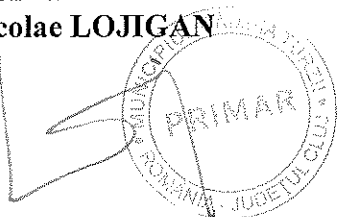
**Art. 1** Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 1 din 25.04.2025, încheiat între Municipiul Câmpia Turzii și Lascău Andrei-Dănuț, având ca obiect închirierea containerului modular nr. 7, situat pe str. Laminoriștilor nr. 115A, utilizat cu destinația de locuință de necesitate, de la data de 06.11.2025 până la data de 05.11.2026.

**Art. 2** Prezenta hotărâre are caracter individual.

**Art. 3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Direcția Arhitect Șef - Compartimentul Evidență și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

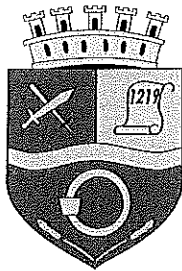
**Art. 4** Comunicarea prezentei hotărâri se face prin intermediul Aparatului Permanent al Consiliului Local.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR**  
**Dorin-Nicolae LOJIGAN**



**AVIZAT,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Nicolae ȘTEFAN**





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**  
Nr. 33365 din 15.09.2025

Nesecret, ex. 1

**REFERAT DE APROBARE**  
**a proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 1 din**  
**25.04.2025**

Prin H.C.L. nr. 73 din 24.04.2025 s-a aprobat închirierea containerului modular nr. 7, situat pe str. Laminoriștilor f.n., pentru a fi utilizat cu destinația de locuință de necesitate de către Lascău Andrei. Ulterior prin actul adițional nr. 1 s-a modificat adresa administrativă, respectiv str. Laminoriștilor, nr. 115A.

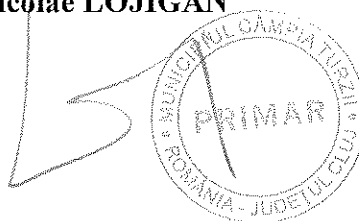
Durata închirierii încetează la data de 05.11.2025, cu posibilitate de prelungire.

Chiriașul a solicitat prelungirea contractului de închiriere, conform cererii înregistrată sub nr. 30897 din 26.08.2025.

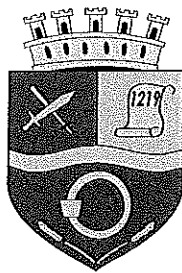
Propunem prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 1 din 25.04.2025 pe perioada 06.11.2025 – 05.11.2026.

În considerarea competențelor stabilite în sarcina consiliului local prin actele normative incidente în speță, propun spre analiză, dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre.

**PRIMAR**  
**Dorin-Nicolae LOJIGAN**







**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**  
Nr. 33367 din 15.09.2025

Nesecret, ex. 1

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere**  
**nr. 1 din 25.04.2025**

**I. Temeiul de fapt**

Prin referatul de aprobare nr. 33365 din 15.09.2025 Primarul Municipiului Câmpia Turzii a fundamentat necesitatea și oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii.

**II. Temeiul de drept**

Conform art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

**III. Reglementări legale incidente**

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**IV. Concluzii**

Proiectul de hotărâre are ca obiect de reglementare aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 1 din 25.04.2025.

Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

**ARHITECT ȘEF**  
**Ioana-Simona ONIȘOR**

Întocmit: Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului























ROMÂNIA  
Județul CLUJ

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII**

Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții

**AVIZUL**

Nr. 33750 din 17.09.2025

**pentru Proiectul de hotărâre a consiliului local nr.33366 din 15.09.2025 privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 1 din 25.04.2025**

***Având în vedere:***

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 33365 din 15.09.2025;
- cererea înregistrată sub nr. 30897 din 26.08.2025;

***În conformitate cu:***

- Hotărârea Consiliului Local nr. 73 din 24.04.2025;

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Câmpia Turzii;

Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, adoptă următorul aviz:

**Art.1.** Se avizează **favorabil** / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre a consiliului local nr.33366 din 15.09.2025 privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 1 din 25.04.2025, fără amendamente.

**Art.2.** Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Art.3.** Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Câmpia Turzii.

**Președintele Comisiei**  
**RENDEȘ MARIUS SERGIU**

**Secretarul Comisiei**  
**RECE GHEORGHE IULIAN**